

Z á p í s

**z výroční členské schůze „Bytového družstva Pejevové 3124, bytového družstva“
konané dne 16. 6. 2020 v Praze**

Členská schůze byla zahájena v 18.34 hodin.

Dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu, bylo přítomno 15 členů družstva fyzicky a 2 členové v zastoupení na základě plné moci. Členská schůze byla usnášeníschopná.

1) Po zahájení schůze dal pan Adamec, jako předseda družstva, hlasovat o programu schůze, jak je uveden na pozvánce.

Výsledek hlasování: pro – 17, proti – 0, zdrželi se – 0

2) Pan Adamec dále informoval družstevníky o hospodaření družstva za uplynulý rok a o navýšení pravidelných plateb za služby účtovaných většinou dodavatelů. Družstevníci dále obdrželi informaci o dokončení rekonstrukce vstupního schodiště, o předání díla a jeho zaplacení. Proběhla také oprava a seřízení zadních vstupních dveří a umytí fasády u stříšek nad oběma vchody.

Následně pan Adamec předal slovo panu Dykovi, předsedovi kontrolní a revizní komise.

3) Pan Dyk přečetl zprávu komise o kontrole hospodaření družstva, která tvoří nedílnou součást tohoto zápisu. Členská základna vzala zprávu kontrolní a revizní komise na vědomí bez připomínek.

4) Dalším bodem bylo schválení účetní závěrky za rok 2019. Hospodářský výsledek (zisk) za rok 2019 byl 21 600,48 Kč, který byl dle stanov družstva navržen k převodu do nedělitelného fondu.

K 31. 12. 2019 činila výše nedělitelného fondu 71 600, 48 Kč.

Výsledek hlasování: pro – 17, proti – 0, zdrželi se – 0

Členská schůze poté hlasovala o schválení účetní závěrky jako celku.

Výsledek hlasování: pro – 17, proti – 0, zdrželi se – 0

Účetní závěrka za rok 2019 byla schválena.

5) Dalším bodem bylo hlasování o snížení plateb hrazených do fondu oprav o 30 %.

Výsledek hlasování: pro – 17, proti – 0, zdrželi se – 0

6) Byla podána informace o plánované výměně vodoměrů v průběhu září 2020, kterou provede firma Pavel Benda, instalatérství. Družstevníci se v této souvislosti rovněž shodli na tom, že odečty spotřeby vody budou do budoucna prováděny jen jednou ročně.

- Dalšími plány na období 2020-2021 je renovace vstupních (jižních) dveří včetně instalace systému čipů. Dále pak výměna podlahových krytin v domě.

Výroční členská schůze byla ukončena v 19.31 hodin.

Zápis provedl: Jiří Čížek – člen představenstva

Schválil: Karel Adamec – předseda družstva